

Протокол № 2
публичных слушаний город Кинель

«10» марта 2016 г.

Время 15-00 часов (местного времени)

Место проведения г. Кинель, ул. Мира, 42 А

Необходимость проведения публичных слушаний закреплена положениями федерального законодательства, Уставом городского округа Кинель и является формой непосредственного участия жителей городского округа в осуществлении местного самоуправления.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации и Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа Кинель от 01.03.2016 года № 1 «О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков, объектов капитального строительства и о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «индивидуальный жилой дом»», опубликованным в СМИ газета «Кинельская жизнь» от 03 марта 2016 года.

Информация о проведении публичных слушаний:

Информирование проведено в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

В публичных слушаниях принимали участие:

жители городского округа Кинель.

Всего зарегистрировано - 5 человек.

Председательствующий: Федюкин Сергей Геннадьевич – Руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Секретарь: Кулева Олеся Андреевна – инженер по строительному контролю отдела архитектуры управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичных слушаниях:

1. О предоставлении Ефимову А.М. разрешения на условно разрешенный вид использования «для нежилого здания магазин» земельного участка площадью 300,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0208003:749, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» и расположенного на нем объекта капитального строительства площадью 53,0 кв.м. с видом разрешенного использования «хозяйственная постройка» для использования «нежилое здание (магазин)» по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Бобровская (Горный), д. 7 Б.

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденных Решением Думы городского округа Кинель 27.08.2015 года № 577 (далее – Правила) земельный участок расположен в зоне - Ж1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

РЕШЕНИЕ (по итогам голосования на публичных слушаниях):

Предоставить Ефимову А.М. разрешение на условно разрешенный вид использования «для нежилого здания магазин» земельного участка площадью 300,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0208003:749, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного

строительства» и расположенного на нем объекта капитального строительства площадью 53,0 кв.м. с видом разрешенного использования «хозяйственная постройка» для использования «нежилое здание (магазин)» по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Бобровская (Горный), д. 7 Б.

Голосовали: «ЗА» 5

«Против» нет

Воздержались» нет

2. О предоставлении Ямашкину И.М. разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилого дома» земельного участка площадью 420,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0212035:32, с видом разрешенного использования «для нежилого здания» и расположенного на нем объекта капитального строительства площадью 267,7 кв.м. с видом разрешенного использования «нежилое здание (кафе-магазин)» для использования «индивидуальный жилой дом» по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Светлая, д. 105.

РЕШЕНИЕ (по итогам голосования на публичных слушаниях):

Предоставить Ямашкину И.М. разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилого дома» земельного участка площадью 420,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0212035:32, с видом разрешенного использования «для нежилого здания» и расположенного на нем объекта капитального строительства площадью 267,7 кв.м. с видом разрешенного использования «нежилое здание (кафе-магазин)» для использования «индивидуальный жилой дом» по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Светлая, д. 105.

Голосовали: «ЗА» 5

«Против» нет

Воздержались» нет

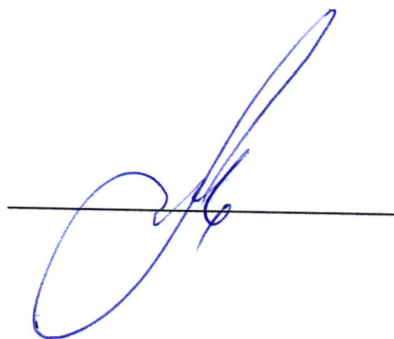
1) Принять к сведению все предложения участников публичных слушаний по вопросам, вынесенным для обсуждения на публичные слушания.

2) Поддержать вопросы, вынесенные для обсуждения на публичные слушания.

3) Направить заключение и протоколы о результатах публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

4) Заключение и протоколы о результатах публичных слушаний направить Главе городского округа Кинель для информации и официального опубликования (обнародования) в СМИ не позднее 31.03.2016 г.

Председательствующий:



С.Г. Федюкин

Секретарь:



О.А. Кулева